五十嵐惣一工務店
住まう人が納得いくまで打ち合わせ 憧れを実現した家を1500万円〜

制震ブレース。制震とは、木造住宅に「制震装置」を取り付けて地震による揺れを吸収

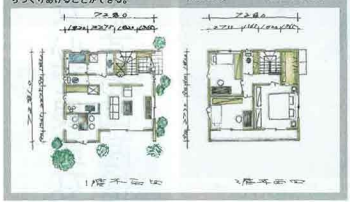
LCハウス（ベーシックプラン）の外観施工例。南側に張り出した庇とベランダで日射の侵入を防ぎ、余計な装飾等は排除して価格を高くすることなくデザイン性と耐震・省エネ性を追求

プラン 生活スタイルに合う多彩なプランを用意

生活スタイル、生活動線などをしっかりと考慮した多彩なプランが用意されているので、理想の形を相談しながらつくりあげることができる。

LベーシックプランⅠ「凛暁の家」

LベーシックプランⅡ「光と収納の家」



玄関までのアプローチもこだわりながらもお手頃価格で（M氏邸：長期優良住宅適合認定）

会社紹介 価格以上の価値ある住まいをつくる信念

五十嵐惣一工務店は「私たちは、夢としあわせの住まいづくりをお手伝いするマイホームドクターであり続けます。お客様を大切な友人と考え、無駄なコストをかけずに、価格以上の価値ある家づくりを実現。お客様の不安やニーズをしっかりと分析し、1棟1棟の現場に真心を込め、お客様が納得・満足できる住まいを形にします」という理念のもとで住まいづくりを進める。

実例 社長や監督が一丸となった家造りに感激

「五十嵐惣一工務店に決めた理由は、社員の人柄。設計と現場担当の方々の熱意あふれる対応に、ここにしてよかったと再認識しました。『建ててからこそ長いお付き合いになる』という言葉に、ここに任せようと思いました。他社もまわりましたが、こんな言葉を頂けたのは五十嵐惣一工務店だけ。建築が始まってから収納棚を追加して欲しいとお願いしたら快く対応してくれました。大満足の住まいが完成し、みんな大喜びです」（Mさん）。

長期優良住宅対応で制震金物（左百人参照）等を採用した制震等級3相当の家を1500万円〜（延床面積38.31坪の場合）実現。しかも五十嵐惣一工務店は、付帯工事費用などをすべて含めた金額を提示。金額が明朗なので予算内でこだわりをプラスすることも可能だ（LCハウス施工例）

光や風の流れをしっかり計算し、設計を行っていく（S氏邸：住宅エコポイント仕様）

限られた敷地、土地形状であっても明らかに住まいを実現する（H氏邸：通気断熱WB工法）

生活スタイルを伺い、家族が快適な開放りを提案（M氏邸：長期優良住宅先導的モデル事業）

五十嵐惣一工務店は、地元密着型の工寧な仕事を50余年も続けてきた住まいづくりの匠である。一級建築士である社長が全体プランニングを行いながら、技術力・柔軟な対応力を持つスタッフ、さらには仕事に妥協を許さない職人がチームとなって、住まう人のこだわりや憧れを形にしていく。

「シンプルなデザインによるコストパフォーマンスに優れた住まいをベースとしていますが、構造・耐震性など住宅性能には絶対の自信を持っています。たとえば基礎はダム工事で使用する施工器具を用い、徹底的に気泡をなくします。そのことで強く、耐久性のある基礎が完成するのです」と五十嵐社長。晴れた日を選んで構造材を組んだ後は、木材を濡らさないようにすぐにすべてをシートに包んでしまうなど、こんな施工上のこだわりを積み重ねて、頭丈で美しい住まいを生みだしていくのである。

予算をコントロールしながら、施主と二人三脚で住まいづくりが進む同社。お手頃価格で防音室をつくったり、カフェ風のリビングを設けるなど、オリジナリティ豊かな憧れを実現していく。まずは一度、相談に訪れてみよう。夢に大きく近づくはずだ。

このレポートの見どころ

- 提案：一級建築士の社長を中心に予算内でのこだわりを提案
- ＋ 1棟、1棟、親身になって家づくりを進めていく
- ＋ 構造：施工器具にまでこだわった頑丈な基礎など性能に自信

もっと詳しく知るにはこちら
五十嵐惣一工務店

(株) 五十嵐惣一工務店
(住所) 東京都調布市緑ヶ丘1-36-26
(TEL) 03-3308-1166
(URL) http://www.igarashi-koumuten.co.jp/

問い合わせ先
TEL／03-3308-1166

まとめて資料請求番号≫501040

見学会情報を見る≫P411

●担当者からご案内
初代・五十嵐惣一が昭和28年に建築工事業の看板を掲げたときから、私たちは「自分の名前に恥じない仕事」をモットーに、住まう人がいつまでも笑顔でいられる家づくりを行ってきました。1棟1棟、お客様と同じ思いを込めて進める手づくりの仕事です。ぜひ、あなたの夢を私たちに実現させてください。

代表取締役　五十嵐裕之

SUUMO スーモ でもこの会社の情報が見られます
スーモで東京の注文住宅　検索

●価格の目安
26.8万円／坪〜（本体価格）
延床面積45坪の場合
●物品データ
（商品名）LCハウス
（工法・構造）木造軸組
（標準工期）約4ヶ月
（商品の特徴）長期優良住宅対応・省令準耐火構造・完成保証・地盤保証・耐震等級3相当・制震ブレース・浄水システムマイクロバブルトルネード（以上、LCハウス標準仕様）
●施工対応エリア
東京・神奈川（一部）・埼玉（一部）
●アフター・保証
第三者機関による10年保証及び自社規準によるアフターサービス並びに定期点検サービスを実施

●会社概要
（設立）1963年8月
（資本金）1000万円
（従業員数）4名
（FAX）03-3308-1160
（URL）http://www.igarashi-koumuten.co.jp/
（E-mail）info@igarashi-koumuten.co.jp
（対応可能工法）木造軸組、鉄筋コンクリート、重量鉄骨、軽量鉄骨
（施工実績）12棟（2010年度）
（建設業許可番号）
東京都知事許可（般-22）第14731号
（建築士事務所登録）一級建築士事務所登録
東京都知事登録 第56627号
（加盟・登録）JAHBnet会員、
ローコスト住宅研究会会員、
通気断熱WB工法会員、
全日本不動産協会会員